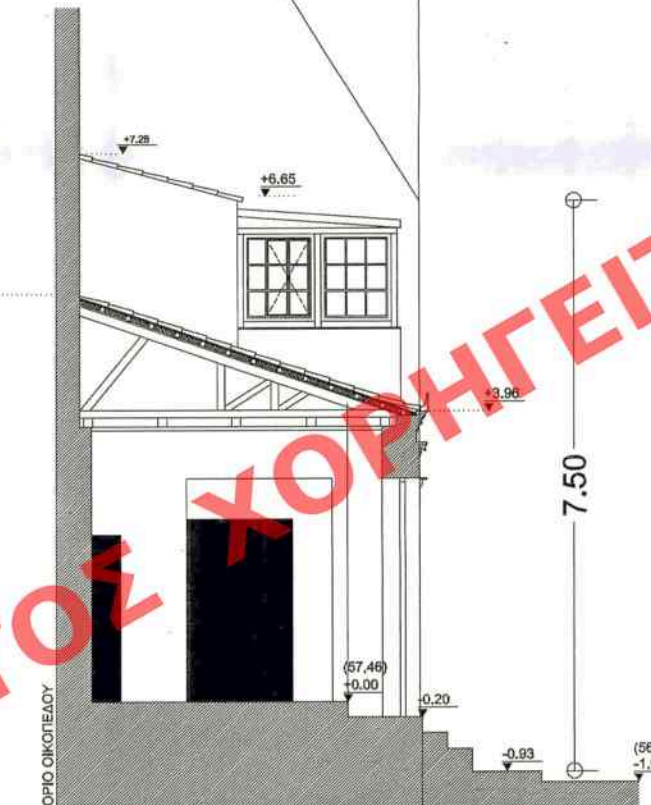
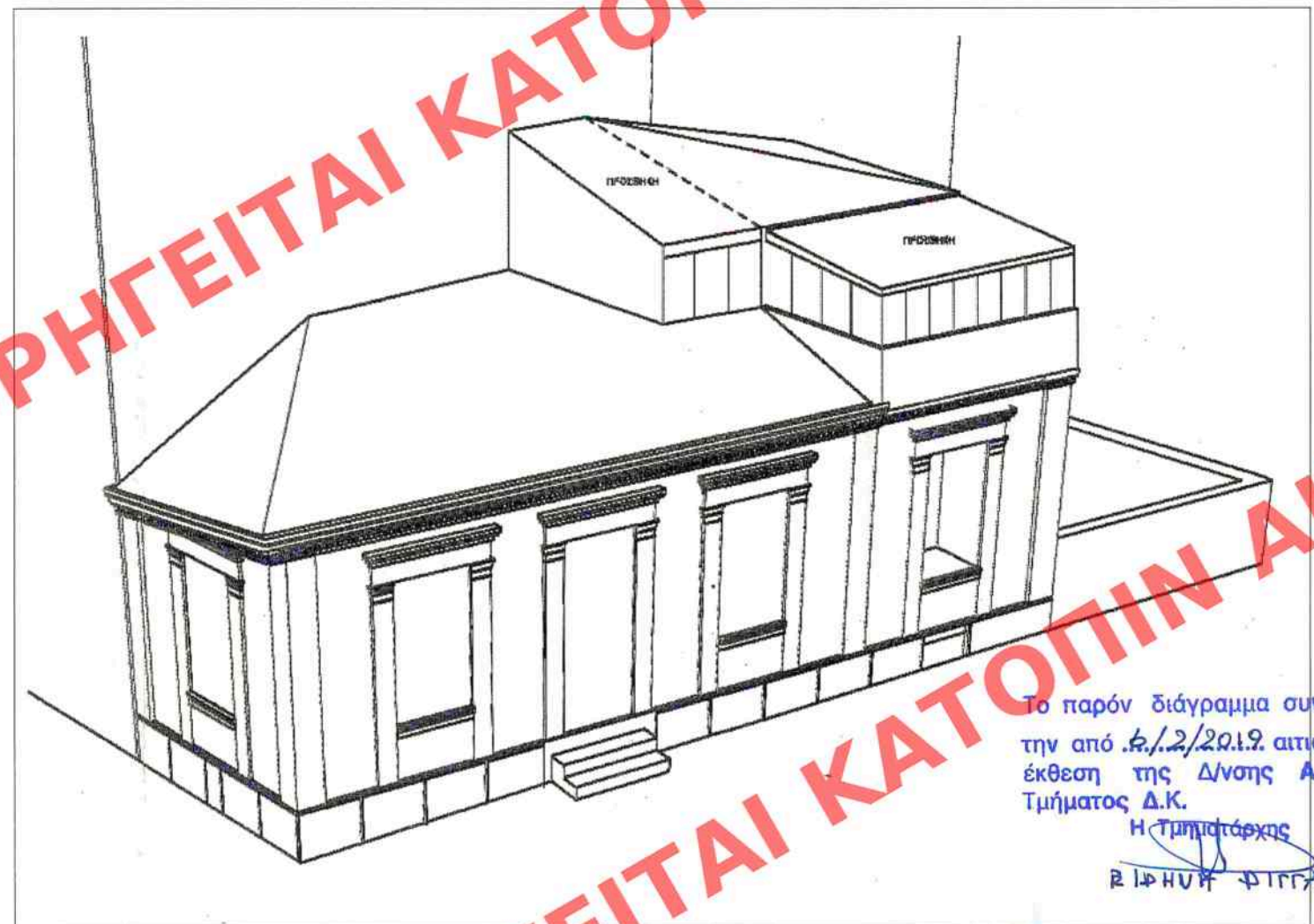
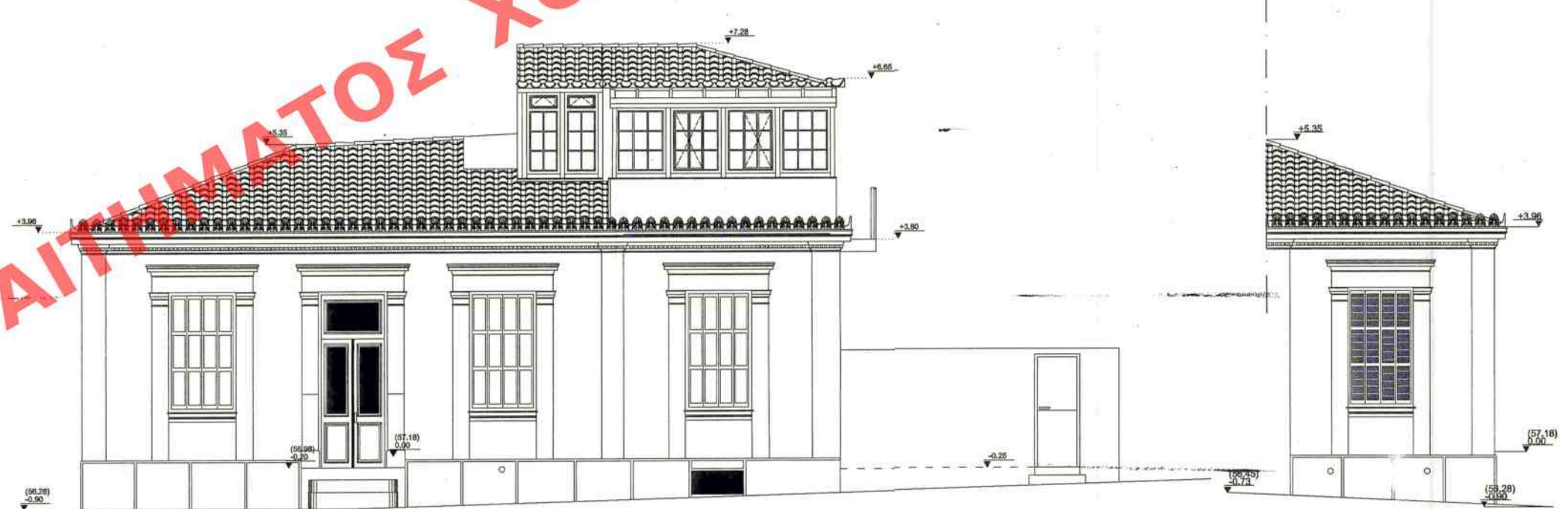


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Εοικ.(ΑΒΓΔΕΑ) = 102.00 τμ.
- Επιπρ. στοιχεία Δόμησης:
Κάλυψη: 102.00 x 70% = 71.40 τμ.
Δόμηση: (ΣΔ 2.20 - 10% x 2.20 = 1.98) 102.00 X 1.98 = 201.96 τμ.
Max H = 15.50 μ.
Επιτρεπόμενος όγκος = 201.96 x 5 = 1009.80 κμ.
Θέση στάθμησης 1 ανα 80 τμ. προσθήκης.
- Πραγμ. στοιχεία Δόμησης:
Έλεγχος Κάλυψης υπαρχόντων (Ισόγειο)
13.47 x 5.50 / 2 = 37.04
3.91 x 9.50 / 2 = 18.57
6.47 x 4.76 / 2 = 15.39
Σύνολο κυρίως κτιρίου = 70.99 τμ. < 71.40 τμ.
4.33 x 1.75 / 2 = 3.788
4.08 x 2.60 / 2 = 5.304
Σύνολο βοηθητικού κτιρίου = 9.09 τμ.
Ολικό Σύνολο = 70.99 + 9.09 = 80.08 τμ.
Έλεγχος Δόμησης
Υπόγειο:
Ευπογ. = 4.20 x (5.63 + 6.47) / 2 = 25,41 Δέν συμμετέχει στην Δόμηση
Ισόγειο:
Εισόγ = 70.99 + 9.09 = 80.08 τμ.
Α όροφος:
Εορόφου = (3.22 + 3.98) / 2 x 4.05 + (3.22 x 0.10) / 2 + (0.90 x 0.08) =
14.58 + 0.16 + 0.07 = 14.81 τμ.
Συνολική δόμηση υπαρχόντων = 80.08 + 14.81 = 94.89 τμ.
• Έλεγχος ύψους είναι 7,28 < 15,50
• Έλεγχος όγκου:
Πραγματοποιούμενος όγκος = 70.99 x 3.90 + 9.09 x 2.65 + (14.81 x 2.75) + (70.99 x 1.45) / 2 - [(4.04 x 3.91) / 2 x 1.45 + 3.1 + (14.81 x 0.63) / 2] =
276.86 + 24.09 + 40.72 + 51.46 - 3.82 + 4.66 = 393.97 < 1009.80 κμ.
• Υπολογισμός θέσεων στάθμησης.
Δεν απαιτείται θέση στάθμησης.



ΠΡΟΣΘΗΚΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ (κατ'επέκταση υπαρχόντος)
Επρροσθήκης: $\frac{1}{2}[(3,22 + 2,98) \times 1,50] + \frac{1}{2}[(2,25 + 2,16) \times 4,05] - (0,90 \times 0,08) = 4,63 + 8,93 - 0,07 = 13,49 \tau\mu.$
Έλεγχος Κάλυψης: Ε' Α' Ορόφου: 14,81 + 13,49 = 28,30 < 71,40τμ.
Έλεγχος Δόμησης: Ε' ΣΔ = 94,89 + 13,49 = 108,38 < 201,96τμ
Έλεγχος Όγκου (h = 2,40μ): 13,49 x 2,40 = 32,37κμ.
393,97 + 32,37 = 426,34 < 1009,80κμ.



ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ

εργοδότης:	ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΤΑ ΒΡΕΤΤΑΚΟΥ - ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΡΣΕΦΩΝΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ	
εργο:	ΜΙΚΡΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ ΑΠΟΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ	
θεση:	ΓΕΡΜΑΝΙΚΟΥ & ΚΥΝΑΙΓΕΙΡΟΥ 6Α ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ	
μελετητές:	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΕΝΕΔΑΚΗΣ ΠΕΡΣΕΦΩΝΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΦΑΙΔΩΝΑΣ ΝΕΝΕΔΑΚΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
θεμα σχεδίου	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗ	A. 02
κλίμακα:	1:100	
σφραγίδα-υπογραφή	<p>ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ</p> <p>Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 13-2-2019 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την αρμοδιότητα του ΚΕ.Σ.Α. με απόφαση αριθμ. 9/2019.</p> <p>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p>ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΝΕΝΕΔΑΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 46317 ΒΑΛΛΑΒΡΙΤΣΟΥ 89 - 115 27 ΑΘΗΝΑ Α.Φ.Μ.: 13222899 - 2 150 6 1100000 ΤΗΛ.: 210 6215700 - 310</p>	
χρονος μελετης	ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	ΑΡ.ΓΡ.505/536